

WÓJT GMINY SUŁÓW
OGŁASZA
UNIEWAŻNIENIE I PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Kitów

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Sułów unieważnia pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej nr **358/2 o pow. 0,6391ha, obręb Kitów**, gmina Sułów zaplanowany na dzień 28 lipca 2025 r. o godz. 11.00 z następujących przyczyn:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1. i 2. Ustawy o gospodarce nieruchomościami: „W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu”- wykaz został opublikowany 27.05.2025 r. natomiast przetarg został ogłoszony 24.06.2025 r. oznacza to, że 6 tygodniowy termin na złożenie wniosku nie został zachowany;
2. W ogłoszeniu o przetargu w pkt 8 organizator przetargu błędnie podał informację dotyczącą terminu wpłaty wadium. W ogłoszeniu podany został termin 23 czerwca 2025 r. natomiast powinien to być termin 23 lipca 2025 r.

W związku z powyższym unieważnia się przetarg.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o unieważnieniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

WÓJT GMINY

Piotr Kaliszewski